



MAA-AMET

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud: 12.11.2024

Juurdepääsupiirang kehtib kuni: 11.11.2099

Alus: AvTS § 35 lg 1 p 12

Teabevaldaja: Maa-amet

Martin Ruul  
Silvanter Forest OÜ  
martinruul@gmail.com

Teie 07.11.2024

Meie 12.11.2024 nr 7-1/24/13776-2

### Lepikuvälja kinnisasjal kraavi korrastamine

Austatud Martin Ruul

Pöördusite Maa-ameti poole seoses Jõgeva maakonnas Mustvee vallas Vanassaare külas asuva **Lepikuvälja** (katastritunnus 71301:001:0445) kinnisasjaga. Kirjeldate, et Vanassaare külas asub vana kraav, mis enam ei toimi ning põhjustab üleujutusi metsamaal ja tee peal. Soovite nimetatud kraavi oma kuludega korda teha. Nimetatud kraav läbib ka Lepikuvälja kinnisasja põhjaosas.

Lepikuvälja kinnisasi on riigivara, mille valitsemiseks volitatud asutus on Maa-amet. Lepikuvälja kinnisasjale on seatud kasutusvaldus Urmas Moggom (e-post: [urasmoggom@gmail.com](mailto:urasmoggom@gmail.com)) kasuks.

Maa-ameti, Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) ning Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi vahel on 08.02.2024 sõlmitud koostöökokkulepe nr 1.1-4/3. Kokkuleppe punkti 1.3.3. kohaselt korraldab tee-, kraavi-, trassi või sihi kaitsevööndi ning maaparandussüsteemi rajatiste ja eesvoolu kaitsevööndi puhastamist puittaimestikust RMK.

Kuivõrd Lepikuvälja kinnisasjal paikneva kraavi puhastamine on hädavajalik, et ära hoida liigniiskusest tingitud kahju piirnevatele kinnisasjadele, annab Maa-amet Teile nõusoleku Lepikuvälja kinnisasjal asendiplaanil punasega näidatud kraavi korrastamiseks järgnevatel tingimustel:

- 1) tööde tegemine tuleb kooskõlastada kinnisasja kasutajaga;
- 2) raietegevus tuleb eelnevalt kooskõlastada RMK-ga ning raie teostada vastavalt RMK seatud tingimustele;
- 3) kraavi korrastustööd tuleb korraldada ja teostada vastavalt maaeluministri 19.12.2018 määruses nr 75 „Maaparandushoiutööde nõuded“ sätestatule;
- 4) tegevus ei kahjusta riigile kuuluva maa seisundit ega vähenda maa väärtust;
- 5) Maa-amet ei võta käesoleva nõustumise andmisega mingit vastutust ohutuse eest ja tööd toimuvad üksnes teostaja vastutusel;
- 6) Maa-amet ei võta käesoleva kooskõlastuse andmisega seoses rahalisi ega muid kohustusi ning kui puhastustööde käigus kaasneb Maa-ametile kohustusi, siis tuleb need eelnevalt eraldi kooskõlastada;

- 7) tööde teostaja on kohustatud arvestama kinnisasjadel lasuvate kitsendustega (nähtavad Maa-ameti kitsenduste kaardirakendusest).

Palume Maa-ametit tööde teostamise käiguga kursis hoida, et saaksime veenduda, et eeltoodud tingimused on täidetud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Eveli Vanamb

riigimaa haldamise osakonna hoolduse büroo juhataja

Lisa: Asendiplaan

Teadmiseks: Urmas Moggom <urmasmoggom@gmail.com>

Kerli Lõhmus

5699 7183 kerli.lohmus@maaamet.ee